

COMUNE DI CURTI

81040 PROVINCIA DI CASERTA

AVVISO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO COMUNALE PER IL
SOSTEGNO AL FITTO DELLE ABITAZIONI PRINCIPALI PER
SITUAZIONI DI EMERGENZA SOCIO-ECONOMICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto Dirigenziale della Regione Campania n.45 del 23/04/2020 ad oggetto: " DGR 170/2020- Azione Sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socioeconomica" con il quale è stato approvato un avviso destinato ai Comuni della Regione Campania, cui affidare la procedura di selezione dei beneficiari, erogazione dei contributi e controllo dei requisiti, per l' attuazione della misura di cui alla delibera di Giunta Regionale 170/2020.

VISTO la delibera di Giunta Comunale n.38 del 28.04.2020 avente ad oggetto: "*Attuazione decreto Dirigenziale della Regione Campania n.45 del 23/04/2020 ad oggetto: "DGR 170/2020- Azione Sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica. Atto d' indirizzo"*";

VISTA la determina n.209 del 28.04.2020 di approvazione del presente avviso

RENDE NOTO

che dalla data di pubblicazione del presente bando e fino al 7 Maggio 2020 i soggetti in possesso dei requisiti e condizioni sotto elencati possono presentare domanda per ottenere il contributo fitto straordinario per emergenza da COVID -19.

Tale contributo sarà erogato dall'Amministrazione Comunale ai sensi del presente bando.

1.BENEFICIARI:

1. Nuclei familiari residente nel Comune di Curti, titolari di un contratto di locazione per un immobile sito nel Comune di Curti che hanno subito una diminuzione della capacità reddituale per effetto delle misure restrittive per il contenimento dell'epidemia da COVID- 19.

2. REQUISITI DEI SOGGETTI BENEFICIARI

1.Cittadinanza italiana, oppure cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea, oppure cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea a condizione che il richiedente sia titolare di permesso di soggiorno di durata almeno annuale o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. N. 286/98 e successive modifiche;

2. **Essere titolare di un contratto di locazione, registrato prima del 23/02/2020 ed in corso di validità, di un immobile di categoria da A/2 ad A/7 adibito ad abitazione principale situato nel territorio del Comune di Curti. Possono partecipare i locatari di alloggi sociali, compreso gli assegnatari di Cooperative edilizie a proprietà indivisa titolari di un contratto di assegnazione in godimento e/o di locazione stipulato prima del 23/02/2020, con esclusione degli assegnatari di alloggi di Edilizia Sovvenzionata (case popolari).**

3. **Non essere titolare del 100% del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio situato sul territorio regionale e adeguato al proprio nucleo familiare.**

4. **Avere percepito nell'anno 2018, per l'intero nucleo familiare, un reddito imponibile pari o inferiore ad € 35.000,00 (rigo RN4 modello UNICO 2019 – rigo 14 modello 730-3/2019).**

5. **Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito di impresa, arte o professione: aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento**

dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.

6. Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito da lavoro dipendente o assimilato al lavoro dipendente: aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del reddito da lavoro dipendente e/o assimilato di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.

7. Per i nuclei familiari in cui vi sono soggetti titolari di redditi da lavoro dipendente e soggetti titolari di reddito di impresa, arte e professioni, oppure il medesimo soggetto è titolare di entrambe le categorie di reddito, è necessario che per almeno una categoria di reddito sia rispettato il requisito di cui ai punti 4 o 5. Ossia, la quota di reddito da lavoro dipendente deve aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno, oppure, in alternativa, la quota di reddito di impresa, arte o professione deve aver subito una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.

I contributi in oggetto sono compatibili con qualsiasi altra misura statale, anche avente analoga finalità, e sono incompatibili con altre misure regionali di sostegno al fitto per il medesimo periodo. Nel caso di contemporanea ammissione a contributo bando fitti 2019 (in scadenza il 27 aprile c.a.), il Comune procederà all'erogazione di un solo contributo, per l'importo più favorevole al cittadino.

4. AMMONTARE DEL CONTRIBUTO

1. Il contributo è pari al 50% del canone mensile per tre mensilità.
2. L'importo massimo del contributo complessivo è pari ad € 750,00.

L'Amministrazione Comunale di Curti, al fine di soddisfare la più ampia platea di beneficiari, ha stabilito che, nel caso di incapacienza dei fondi assegnati rispetto ai contributi teoricamente spettanti ai potenziali aventi diritto, si procederà ad erogare il contributo a tutti i soggetti inseriti nell'elenco comunale, mediante riproporzionamento dei contributi teoricamente spettanti ai beneficiari in base e in rapporto alle risorse effettivamente ricevute dalla Regione Campania.

5. PROCEDURA

1. La domanda di partecipazione per la concessione dei contributi deve essere presentata mediante autocertificazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, del possesso di tutti i requisiti di accesso al contributo, compreso la diminuzione del volume d'affari per i titolari di reddito di impresa, arte o professione e/o la riduzione del reddito da lavoro dipendente/assimilato, utilizzando esclusivamente i moduli predisposti dal Comune, con le seguenti modalità:

- a) a mezzo pec al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.curti.ce.it;
- b) a mezzo mail al seguente indirizzo: curtisolidale@comune.curti.ce.it

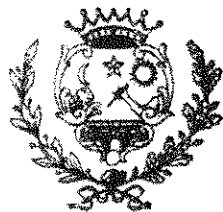
Solo ed esclusivamente per i cittadini impossibilitati a trasmettere il modulo a mezzo pec/mail sarà consentita la consegna a mano presso la sede del Nucleo di Protezione civile dell'Ente sito a piano terra della sede comunale del Comune di Curti dalle ore 9:00 alle ore 13:00 dal lunedì al venerdì;

2. La domanda di partecipazione può essere scaricata dal sito web del Comune all'indirizzo <https://www.comune.curti.ce.it>.

3. La domanda per la concessione del contributo può essere presentata da un componente maggiorenne incluso nel nucleo familiare, anche non intestatario del contratto di locazione, purché residente nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione;

4. l'oggetto della pec (o della mail) deve essere: **CONTRIBUTO LOCAZIONI COVID** Cognome e nome del richiedente.

5. le domande possono essere trasmesse tramite gli stessi canali e negli stessi termini anche per il tramite o con il supporto dei Centri di assistenza fiscale o delle Organizzazioni sindacali(



COMUNE DI CURTI

81040 PROVINCIA DI CASERTA

compilando apposito campo di delega previsto nello schema di domanda);

6. L'ufficio Servizi Sociali raccoglierà le domande dei nuclei familiari in possesso dei requisiti richiesti e, previo controllo della regolarità formale delle autocertificazioni, predisporrà un elenco dei richiedenti il contributo, con indicazione dell'ammontare spettante a ciascuno di essi.

7. Il Servizio Sociale del Comune procede all'istruttoria delle domande verificandone la completezza e la regolarità e si riserva, anche in fase di istruttoria, di chiedere il rilascio di dichiarazioni o la rettifica di dichiarazioni incomplete ai sensi della Legge 241/90.

8. Eventuali dichiarazioni incomplete non sanate nei termini per il perfezionamento dell'istruttoria non potranno essere valutate.

9. Detto elenco sarà trasmesso alla Regione che provvederà all'accredito del contributo spettante a Questa Amministrazione, nella misura pari alla quota di ripartizione delle risorse disponibili calcolata in proporzione all'incidenza del numero delle domande di ogni Comune sul numero complessivo delle domande trasmesse da tutti i comuni.

10. Ai sensi dell'art. 8, comma 3 della Legge 241/90, il **Comune di Curti non invierà comunicazioni personali** ai soggetti richiedenti il contributo circa la loro posizione nell'elenco e/o eventuale esclusione.

6. MODALITA' DI EROGAZIONE:

1. Il Comune, ricevuto l'accredito delle risorse regionali, provvederà alla erogazione dei contributi a favore dei beneficiari nell'ordine di graduatoria per l'importo ad ognuno di essi spettante, fino ad esaurimento fondi.

2. Le somme spettanti a ciascun beneficiario saranno erogate dal Comune mediante incasso diretto presso la TESORERIA COMUNALE, accredito su c/c bancario, postale o su carta prepagata, ovvero con altre modalità al fine di assicurare il pagamento entro 15 gg. dalla disponibilità delle risorse.

3. È data facoltà al beneficiario di fare richiesta per l'accredito diretto del contributo a favore del locatore mediante delega in calce alla domanda di richiesta contributo con indicazione delle generalità, codice fiscale e codice IBAN del locatore;

4. La delega all'incasso può essere conferita esclusivamente a favore del soggetto che riveste la qualifica di locatore, come risulta dal contratto di locazione oggetto di contributo.

5. Nel caso in cui il beneficiario risulta contemporaneamente destinatario anche del contributo sul bando fitti 2019 (in scadenza il 27 aprile), il Comune provvederà ad erogare un solo contributo, per l'importo più favorevole al cittadino.

6. Nel caso in cui le risorse assegnate dalla Regione siano insufficienti, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari, questo Comune erogherà percentuali diverse dal 100% del contributo spettante ai soggetti collocati nell'elenco comunale dei beneficiari, ricalcolandole in percentuale.

7. CONTROLLI

1. Il Comune attiverà le procedure più idonee per garantire l'attuazione degli adempimenti in materia di controlli e sanzioni previste dal D.P.R. 445/2000. L'attuazione dei controlli circa la veridicità dei dati forniti dai beneficiari sarà effettuata, oltre che con l'invio dell'elenco dei beneficiari alla Guardia di Finanza, anche avvalendosi dei sistemi informativi/telematici.

2. Nel caso in cui dovesse risultare la mendacità dell'autocertificazione resa in sede di richiesta di contributo, il Comune provvederà al recupero delle somme indebitamente percepite e alla denuncia all'autorità giudiziaria del soggetto che ha reso la dichiarazione mendace.

3. Le somme recuperate dal Comune a seguito dell'attività di controllo delle autocertificazioni sarà erogata a favore dei soggetti inseriti nell'elenco dei beneficiari trasmesso alla Regione per i quali non si è potuto procedere in sede di prima istanza per esaurimento dei fondi disponibili.

8. AVVERTENZE GENERALI

L'Ente si riserva di modificare, prorogare o eventualmente revocare il presente Avviso a suo insindacabile giudizio.

Il presente Avviso costituisce "*lex specialis*" e pertanto la partecipazione comporta implicitamente l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le disposizioni ivi contenute.

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che il Comune tratta i dati personali forniti dall'Interessato per iscritto (su supporto cartaceo e digitale), o verbalmente e liberamente comunicati (Art.13.1. lett. a) Reg. 679/2018). Il Comune garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. Ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs n. 196/03, i dati contenuti nelle domande e nei documenti alle stesse allegati saranno utilizzati esclusivamente ai fini della gestione della presente procedura, nel rispetto ed in applicazione delle disposizioni normative vigenti in materia.

Il Responsabile del servizio è competente per l'applicazione degli obblighi previsti in materia di pubblicità, trasparenza e informazione, previsti dagli art. 26 e 27 del D.lgs 33/2013.

I dati relativi al procedimento di cui all'OCDPC n. 658 del 29/03/2020 sono trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 e del D.lgs 196/2003 unicamente per le finalità connesse alla gestione del procedimento facendo ricorso ad opportuni sistemi di anonimizzazione dei dati personali.

Copia del presente avviso unitamente allo schema di domanda verrà pubblicata all'albo Pretorio informatico del Comune di Curti (Ct) e pubblicato sul sito Web ufficiale.

Il Responsabile del Procedimento relativo al presente avviso è la dott.ssa Carmela Limardi

Curti, li 28.04.2020

Dott.ssa Carmela Limardi
Responsabile del Settore

