

**COMUNE DI CURTI**

**PIANO DI RECUPERO**  
DEL PATRIMONIO EDILIZIO ED  
URBANISTICO ESISTENTE

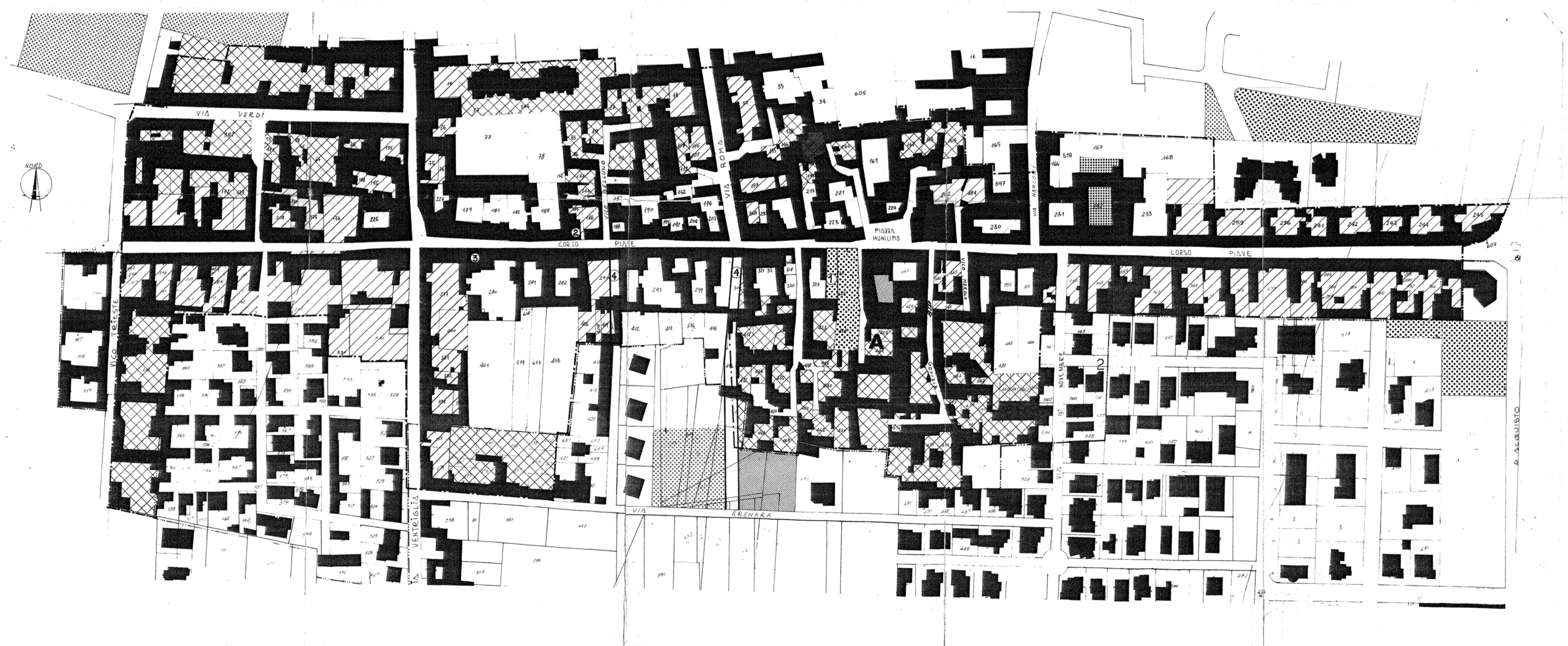
---

Le opere degli ingegneri del Comune di Curti sono di proprietà del Comune stesso. E' vietata la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dal Comune di Curti.

scala 1:1000    data: **MARZO 95**

ELAB. N. **4**    ZONIZZAZIONE CON TABELLA DI UTILIZZAZIONE

Rilievo e disegni    Il progettista  
**C.I.S.I.T. s.a.s.**    **Ing. Giuseppe Merola**  
Via Teulada n.27 - Caserta    Via Teulada n.48 - Caserta



**LEGENDA**

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO. E' consentita l'eliminazione di parti degradate. E' consentita l'integrazione funzionale e igienica, architettonicamente conclusa, nei limiti di 40 mq. per ogni alloggio e fino al 10% dell'esistente (vedi norme).

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (compreso demolizione e ricostruzione), nel rispetto della cornice stradale (allineamenti) e senza superare l'altezza degli edifici immediatamente contigui e faccianti lungo lo stesso lato della strada. Si può superare il volume preesistente ma entro i limiti dell'indice fondiario massimo di 3 mc/mq. nel caso in cui il volume preesistente è superiore a quello corrispondente all'indice di 3 mc/mq. vedi norme. Se con l'intervento si ha un aumento di superficie utile totale vedi norme.

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA O URBANISTICA (compreso demolizione e ricostruzione), con libera disposizione del volume e senza superare l'indice fondiario max di 3 mc/mq. qualunque sia il volume preesistente. Se con l'intervento si ha un aumento di superficie utile totale, vedi norme.

LIMITE DEL PIANO DI RECUPERO CONVE. 04 P.R.G.

LIMITE DI FOGLI DI MAPPA

NUOVI ALLINEAMENTI E NUOVE VIABILITA'

DEMOLIZIONI

**ZONE PUBBLICHE DEL P.R.G. (412)**  
 1:400  
 1:500    Simbologie del Piano Regolatore Generale

**NUOVE ZONE PUBBLICHE DEL P.R.G. (413)**  
 1 Centro sociale con verde attrezzato - INTERVENTO PUBBLICO<sup>31</sup>  
 2 Chiossetta  
 3 Chiossetta  
 4 Nuova viabilità - INTERVENTO PUBBLICO<sup>31</sup>

**DESTINAZIONI D'USO:**  
 RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI. (vedi norme)

**Note:**  
 1) Le localizzazioni delle attrezzature secondo il Piano Regolatore Generale non introducono ulteriori o diversi vincoli rispetto a quelli del Piano Regolatore Generale stesso.  
 2) Sono indicati solo gli spazi pubblici del Piano Regolatore Generale situati ai bordi della zona di recupero.  
 3) Vedi norme