



COMUNE DI CURTI

81040 PROVINCIA DI CASERTA

25 MAG. 2015

AVVISO DI DEPOSITO

ai sensi dell'art. 14 del Decreto Leg./vo n° 152 del 03.04.2006 e ss.mm.ii. e
art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n° 5 del 04.08.2011

DEL NUOVO PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) ED IL RAPPORTO PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Autorità Procedente e Competente: COMUNE DI CURTI (Caserta)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la legge urbanistica 17.08.1942 n° 1150 e ss.mm.ii.-

Vista la L.R. n° 14 del 20.03.1982 e ss.mm.ii.-

Vista la L.R. n° 16 del 22.12.2004 e ss.mm.ii.-

Visto il Decreto Leg./vo 03.04.2006 n° 152 e ss.mm.ii.-

Visto il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio", approvato dalla Giunta Regionale con propria Delibera n° 5 del 04.08.2011.-

DA' NOTIZIA

dell'avvenuto deposito presso la Segreteria del Comune e presso l'Ufficio Tecnico Comunale, del nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) ed il Rapporto per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), adottati con deliberazione di G.C. n° 40 del 22.04.2015, ai sensi dell'art. 3 – comma 1 del Regolamento di Attuazione per Governo del Territorio n° 5 del 04.08.2011.-

Il Piano ed il rapporto ambientale VAS, redatto dal gruppo professionale coordinato dal Prof. Ing. Renato Cristiano, si compone dei seguenti elaborati:

- Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.)

- - Relazione
- - Normativa di Attuazione
- - Relazione programmatica
- - Relazioni integrative, comprendenti:
 - √ Relazione sull'abusivismo edilizio;
 - √ Relazione di compatibilità tra le indagini sull'uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali ed il progetto del P.U.C.
 - √ Relazione di compatibilità tra le indagini idro-sismo-geologiche ed il progetto del P.U.C.
 - √ Motivazione della indicazione progettuale della zona D2 del P.U.C.
 - √ Impianti a "Rischio di Incidenti Rilevanti" (R.I.R.)
 - √ Piano urbano dell'accessibilità impianti

- | | | |
|----------------|--|----------------|
| - - Tav. 1) - | Inquadramento territoriale | scala 1:25.000 |
| - - Tav. 2) - | Stralcio dal P.T.C.P. | scala 1:25.000 |
| - - Tav. 3) - | Risorse naturali, Ambientali, Culturali | scala 1: 2.000 |
| - - Tav. 4) - | Vincoli | scala 1: 2.000 |
| - - Tav. 5) - | Condizionamenti insediativi | scala 1: 2.000 |
| - - Tav. 6) - | Pianificazione pregressa | scala 1: 2.000 |
| - - Tav. 7a) - | Attrezzature ed infrastrutture esistenti – rete idrica | scala 1: 2.000 |



-	- Tav. 7b) -	Attrezzature ed infrastrutture esistenti – rete fognaria ...	scala 1: 2.000
-	- Tav. 7c) -	Attrezzature ed infrastrutture esistenti – rete metano	scala 1: 2.000
-	- Tav. 8) -	Epoca di costruzione	scala 1: 2.000
-	- Tav. 8/b) -	Perimetro urbano del Catasto Storico	scala 1: 2.000
-	- Tav. 9) -	Consistenza edilizia	scala 1: 2.000
-	- Tav. 10) -	Qualità edilizia	scala 1: 2.000
-	- Tav. 11) -	Destinazione d'uso al Piano Terra	scala 1: 2.000
-	- Tav. 12) -	Rilievo volumetrico (con tabulati allegati)	scala 1: 2.000
-	- Tav. 13) -	Attrezzature ed infrastrutture di progetto	scala 1: 2.000
-	- Tav. 14) -	Zonizzazione	scala 1: 2.000
-	Uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali		
-	- Relazione		
-	- Tav. Ag) -	Uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali	scala 1: 2.000
-	Piano di zonizzazione acustica		
-	- Relazione		
-	- Regolamento acustico		
-	- Tav. Ac) -	Zonizzazione acustica.....	scala 1: 2.000
-	Indagine sulle risorse archeologiche		
-	- Relazione		
-	- Tav. Ar 1) -	Carta archeologica.....	scala 1: 2.000
-	- Tav. Ar 2) -	Carta della leggibilità del suolo	scala 1: 2.000
-	- Tav. Ar 3) -	Carta delle potenzialità archeologiche	scala 1: 2.000
-	Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)		
-	- Rapporto Ambientale		
-	- Sintesi non tecnica		
-	Parere di compatibilità idro-sismo-geologica		

COMUNE DI CURTI
 PROVINCIA DI CASERTA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che il presente Atto, iscritto al N. 386 dell'apposito Registro, è stato affisso nell'Albo Pretorio di questo Comune il 25-05-2015



Detti atti, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3 del Regolamento di Attuazione del Territorio n° 5 del 04.08.2011 e della consultazione prevista ai sensi dell'art. 14 del Decreto Leg./vo 03.04.2006 n° 152 e ss.mm.ii., rimarranno depositati, ai sensi dell'art. 3 presso l'Ufficio Tecnico e presso l'Ufficio di Segreteria del Comune di Curti per 60 (**sessanta**) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC della Regione Campania, e potranno essere consultati secondo il seguente orario:

- **il lunedì, martedì, giovedì e venerdì: dalle ore 09,30 alle ore 12,30**
- **il mercoledì: dalle ore 16,00 alle ore 18,00**

A norma dell'art. 3, comma 2 del Regolamento di Attuazione n° 5 del 04.08.2011, il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) con il Rapporto per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) è altresì pubblicato sul sito web del Comune di Curti, e per estratto sul BURC della Regione Campania per la libera consultazione.-

A norma dell'art. 7, comma 3 del Regolamento di Attuazione n° 5 del 04.08.2011 tutti i soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazione e comitati, possono presentare osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni al Piano adottato.-

Le osservazioni dovranno essere presentate in duplice copia, di cui una su carta bollata, al protocollo del Comune di Curti, che ne rilascerà ricevuta, nei giorni e negli orari di ufficio.- Le stesse dovranno indicare in maniera puntuale e precisa le aree oggetto delle osservazioni riportandone il perimetro sia sull'estratto catastale, che sulla tavola di progetto del PUC.-

Curti li, 25 maggio 2015

Autorità Procedente e Competente
Comune di Curti (Ce)
 Il Responsabile del Procedimento

IL RESPONSABILE
 DEI SERVIZI TECNICI
 (Geom. Alessandro Ventriglia)



COMUNE DI CURTI

PROVINCIA DI CASERTA

Prot. n. del
Rif. Prot. 2015/0000000 del

COMUNE DI CURTI
-

Oggetto: AVVISO DI DEPOSITO DEL NUOVO PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.)
ED IL RAPPORTO PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).

Si certifica che l'atto n. 386 del 25/05/2015 di cui all'oggetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio
on-line del Comune di Curti dal 25/05/2015 al 24/07/2015 .

Curti, 25/05/2015

L'Addetto
Paolo Ristaldo

