

ORIGINALE

N. 38

Del 28/04/2020



COMUNE DI CURTI

PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Attuazione decreto dirigenziale della Regione Campania n. 45 del 23/04/2020 ad oggetto DGR 170/2020. Azione sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazione di emergenza socio economico. Atto d'indirizzo.

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **VENTOTTO** del mese di **APRILE**, alle ore 14,30 in Curti nella sede del Palazzo Civico, convocata con appositi avvisi, si è riunita la giunta comunale con l'intervento dei Signori:

		PRESENTI	ASSENTI
Antonio RAIANO	SINDACO	SI	
Maria Giovanna DE MATTEO	VICE SINDACO	SI	
Leopoldo DI MARZIO	ASSESSORE	SI	
Jolanda MAILE	ASSESSORE	SI	
Michele ASCIORE	ASSESSORE	SI	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza, curando la verbalizzazione (art.97, comma 4°, D. Lgs. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Chiara Migliore

Presiede Dott. Antonio Raiano nella sua qualità di Sindaco, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione;

Ritenuto la stessa sufficientemente motivata e condividendone e facendo proprie senza riserve il contenuto della medesima, al quale integralmente si rinvia anche per quanto riguarda i riferimenti normativi;

Visti i pareri espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art 49, comma 1 e art 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000 dai Responsabili di Servizio in ordine alla regolarità tecnica e contabile.

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata ed unanime votazione palese e favorevole,

DELIBERA

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma, dell'art. 134 del T.U n. 267/2000.

Il Sindaco propone alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Attuazione decreto dirigenziale della Regione Campania n. 45 del 23/04/2020 ad oggetto DGR 170/2020 Azione sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazione di emergenza socio economica. Atto d'indirizzo.**"

PREMESSO CHE:

- la Regione Campania con DGR n. 170 del 7 aprile 2020 ha approvato il Piano per l'emergenza socio economica della Regione Campania al fine di fronteggiare gli effetti negativi che l'emergenza epidemiologica da COVID-19 sta producendo sul tessuto socio-economico regionale e sulle fasce più deboli della popolazione;

- il suddetto Piano ha previsto misure straordinarie finalizzate a sostenere il pagamento dell'affitto con l'azione 2. "SOSTEGNO AL FITTO DELLE ABITAZIONI PRINCIPALI PER SITUAZIONI DI EMERGENZA SOCIO/ECONOMICA";

- in attuazione della suddetta Azione 2 "SOSTEGNO AL FITTO DELLE ABITAZIONI PRINCIPALI PER SITUAZIONI DI EMERGENZA SOCIO/ECONOMICA", è stato adottato il D.D. n. 45 23/04/2020 del 23/04/2020 con oggetto "DGR 170/2020 - Azione "Sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica". Con allegati";

- con il predetto Decreto è stato approvato l'Avviso regionale per l'attuazione dell'Azione "Sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica" di cui alla DGR n. 170 del 7 aprile 2020 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, in uno all'"Allegato A – Modello di domanda" e all'"Allegato B – Format elenco domande";

- l'avviso è finalizzato alla erogazione di un contributo nella misura 50% del canone mensile per tre mensilità e per un importo massimo complessivo di € 750,00 a favore dei nuclei familiari in possesso dei seguenti requisiti:

1. Essere titolare di un contratto di locazione, registrato prima del 23/02/2020 ed in corso di validità, di un immobile di categoria da A/2 ad A/7 adibito ad abitazione principale. Possono partecipare i locatari di alloggi sociali, compreso gli assegnatari di Cooperative edilizie a proprietà indivisa titolari di un contratto di assegnazione in godimento e/o di locazione stipulato prima del 23/02/2020, con esclusione degli assegnatari di alloggi di Edilizia Sovvenzionata (case popolari).
2. **Non essere titolare del 100% del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio situato sul territorio regionale e adeguato al proprio nucleo familiare.**
3. **Avere percepito nell'anno 2018, per l'intero nucleo familiare, un reddito imponibile pari o inferiore ad € 35.000,00 (rigo RN4 modello UNICO 2019 – rigo 14 modello 730-3/2019).**
4. **Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito di impresa, arte o professione: aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.**
5. **Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito da lavoro dipendente o assimilato al lavoro dipendente: aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del reddito da lavoro dipendente e/o assimilato di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.**
6. **Per i nuclei familiari in cui vi sono soggetti titolari di redditi da lavoro dipendente e soggetti titolari di reddito di impresa, arte e professioni, oppure il medesimo soggetto è titolare di entrambe le categorie di reddito, è necessario che per almeno una categoria di reddito sia rispettato il requisito di cui ai punti 4 o 5. Ossia, la quota di reddito da lavoro dipendente deve aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno, oppure, in alternativa, la quota di reddito di impresa, arte o professione deve aver subito una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.**
7. **I contributi in oggetto sono compatibili con qualsiasi altra misura statale, anche avente analoga finalità, e sono incompatibili con altre misure regionali di sostegno al fitto per il medesimo periodo. Nel caso di contemporanea ammissione a contributo bandofitti 2019, il Comune procederà all'erogazione di un solo contributo, per l'importo più favorevole al cittadino.**

PRESO ATTO CHE l'avviso regionale in argomento prevede:

- che i Comuni provvedano, nei limiti delle risorse che saranno assegnate a ciascun Comune dalla Regione, alla erogazione di contributi a favore dei nuclei familiari titolari di un contratto di locazione che hanno subito

una diminuzione della capacità reddituale per effetto delle misure restrittive per il contenimento dell'epidemia da COVID-19 in possesso dei requisiti stabiliti dall'avviso medesimo;

- la domanda per la concessione del contributo è presentata al Comune dove è situato l'immobile condotto in locazione mediante autocertificazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, del possesso di tutti i requisiti di accesso al contributo;

- le amministrazioni comunali raccolgono le domande dei nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dalla Regione Campania e, previo controllo della regolarità formale delle autocertificazioni, predispongono un elenco dei richiedenti il contributo, con indicazione dell'ammontare spettante a ciascuno di essi;

- detto elenco è trasmesso alla Regione che provvederà all'accredito del totale dei contributi spettanti a ciascun Amministrazione Comunale, nella misura pari alla quota di ripartizione delle risorse disponibili;

- le risorse disponibili, pari complessivamente ad € 6.450.674,00, sono ripartite in proporzione all'incidenza del numero delle domande del singolo Comune sul numero complessivo delle domande trasmesse da tutti i comuni;

- i Comuni trasmettono alla Regione l'elenco, redatto sul modello allegato al bando e firmato digitalmente, entro e non oltre le ore 18.00 del 12 maggio 2020;

- i Comuni, ricevuto l'accredito delle risorse regionali, provvederanno alla erogazione dei contributi a favore dei beneficiari nell'ordine di graduatoria per l'importo ad ognuno di essi spettante, fino ad esaurimento fondi.

- ai fini della graduatoria degli aventi diritto, ciascun Comune può autonomamente stabilire i criteri di priorità in funzione della diminuzione del reddito/volume d'affari riferito all'intero nucleo familiare e in funzione delle più rilevanti problematiche presenti sul proprio territorio, legate agli effetti dell'emergenza COVID-19.

- ciascun Comune, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari, può erogare percentuali diverse dal 100% del contributo spettante ai soggetti collocati nella graduatoria comunale, a condizione che ne abbia dato preventiva informazione ai cittadini, al momento dell'avvio della selezione;

RITENUTO, pertanto,:

- di impartire al servizio comunale competente, le direttive necessarie per la gestione del procedimento, per la parte rimessa al Comune, in particolare con riferimento alla facoltà, peraltro già esercitata dall'amministrazione comunale di Curti per gli ordinari contributi per il sostegno agli affitti, di erogare anche questo contributo straordinario in percentuali diverse dal 100%;

- di indicare il termine per la presentazione delle domande da parte dei potenziali beneficiari, ai fini della successiva trasmissione dell'elenco alla Regione Campania entro la data del 12 maggio 2020, ore 18:00;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

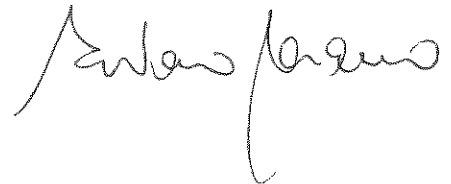
Con voti favorevoli resi in forma palese:

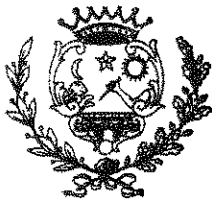
DELIBERA

1. Di approvare la premessa narrativa che qui si ha per integralmente trascritta;
2. Di dare atto che l'Avviso regionale approvato con D.D. n. 45 23/04/2020 del 23/04/2020 è finalizzato all'erogazione di contributi a favore dei nuclei familiari titolari di un contratto di locazione che hanno subito una diminuzione della capacità reddituale per effetto delle misure restrittive per il contenimento dell'epidemia da COVID-19 in possesso dei requisiti stabiliti dall'avviso medesimo e in premessa riportati;
3. Di dare atto che il medesimo avviso prevede che le amministrazioni comunali raccolgano le domande dei nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dalla Regione Campania e, previo controllo della regolarità formale delle autocertificazioni, predispongono un elenco dei richiedenti il contributo, con indicazione dell'ammontare spettante a ciascuno di essi, da trasmettere entro il giorno 12 maggio 2020, ore 18:00;
4. Di avvalersi della facoltà, prevista dall'Avviso, di erogare una percentuale diversa dal 100% del contributo teoricamente spettante;
5. Di stabilire, in particolare, che, nel caso di incapienza dei fondi assegnati rispetto ai contributi teoricamente spettanti, il Comune procederà ad erogare il contributo a tutti i soggetti inseriti nell'elenco comunale, mediante riproporzionamento dei contributi teoricamente spettanti ai beneficiari in base alle risorse effettivamente ricevute dalla Regione Campania;
6. Di fissare al 7 Maggio 2020 il termine per la presentazione delle domande, prevedendo modalità di trasmissione e recapito al Comune che tengano conto delle misure di distanziamento sociale per la prevenzione e il contrasto della diffusione epidemiologica da covid-19;

7. Di dare atto che le domande potranno essere acquisite anche per il tramite o con il supporto dei centri di assistenza fiscale e delle organizzazioni sindacali;
8. Di incaricare dell'esecuzione della presente il Servizio Sociale del Comune, in particolare della predisposizione di apposito avviso e di curarne la più ampia diffusione.
9. Di prendere atto della mole di lavoro di cui è gravato il servizio sociale per effetto delle misure di sostegno ai nuclei disagiati poste in essere in conseguenza dell'emergenza Covid 19 e di disporre che lo stesso potrà avvalersi della collaborazione dei dipendenti di altri settori soprattutto per quanto concerne le attività di verifica presso l'Agenzia delle Entrate e l'Inps, delle autodichiarazioni rese per l'accesso alle varie misure di sostegno pubblico attivate;
10. Di dare atto che le domande pervenute prima della pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio non saranno valutate e che si provvederà a darne comunicazioni ai richiedenti affinché provvedano a presentare nuova domanda utilizzando la modulistica predisposta dai competenti Uffici;
11. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Sindaco
Dott. Antonio Raiano





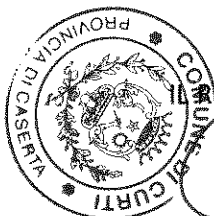
COMUNE DI CURTI

81040 PROVINCIA DI CASERTA

OGGETTO: Attuazione decreto dirigenziale della Regione Campania n. 45 del 23/04/2020 ad oggetto DGR 170/2020. Azione sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazione di emergenza socio economico. Atto d'indirizzo.

Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

li 28 APR 2020



Il Responsabile del servizio Amministrativo
Dott.ssa Chiara Migliore

UFFICIO RAGIONERIA

Parere regolarità contabile: FAVOREVOLE

Si attesta la regolare copertura finanziaria e l'avvenuta imputazione della relativa spesa di

€ _____ come segue:

Capitolo _____

Impegno n° _____ del _____

li 28 APR 2020



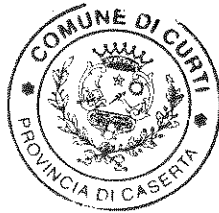
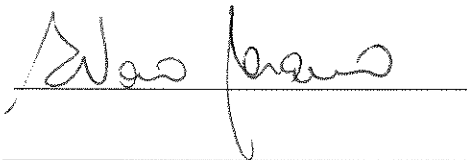
Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Concetta Iavarazzo

Concetta Iavarazzo

ORIGINALE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Dott. Antonio Raiano



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Chiara Migliore



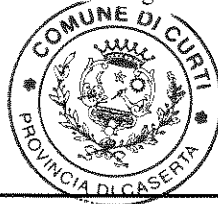
REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

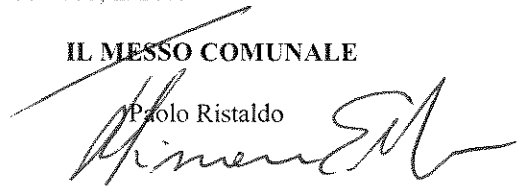
che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

CURTI LI 28 APR 2020



IL MESSO COMUNALE

Paolo Ristaldo



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

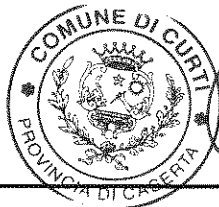
ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28 APR 2020

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4° D.Leg.vo 267/2000)

in quanto decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3 D.Leg.vo 267/2000).

CURTI LI 28 APR 2020



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Chiara Migliore

